

# GRUNDEJERFORENINGEN BOESLUM STRAND

## Referat af generalforsamling lørdag, den 30. maj 2009 på Ebeltoft Park Hotel

Formanden bød velkommen til den ordinære generalforsamling, hvortil der var fremmødt ca. 54 deltagere, repræsenterende 34 parceller.

### DAGSORDEN:

#### Valg af dirigent.

På bestyrelsens vegne foreslog formanden foreningens revisor Knud Overby, som blev enstemmigt valgt.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til vedtægternes bestemmelser.

#### Beretning om foreningens virksomhed.

Formanden orienterede om konstitueringen af den nye bestyrelse, der blev valgt på generalforsamlingen 2008, efter at den hidtidige bestyrelse valgte at afgang.

Formanden kom herefter ind på de vejreparationer og vedligeholdelsesarbejder, der allerede i sommeren 2008 blev foretaget på Bakkusvej. I løbet af vinteren er der ligeledes på Trojavej foretaget gennemgribende reparationer.

Bestyrelsen havde selv af den opfattelse, at der er opnået et fornuftigt resultat med reparation og opretning af vejene med brug af færre økonomiske midler end afsat i budgettet.

Formanden fremhævede, at det ikke mindst er Bents fortjeneste, at der er opnået det gode niveau på vejenes tilstand. Bent har haft en praktisk og fornuftig indfaldsvinkel dels med materialevalg og dels med at vælge de rigtige vejrmæssige tidspunkter at reparere vejene på.

Flere af vejene fremstår brune, hvilket skyldes, at de er blevet behandlet med et middel, som binder støv og samtidig styrker topdækket på vejene. Midlet er norsk og baseret på naturens eget bindemiddel, lignin, der udvindes fra grantræer. Med jævn tilførsel af dette middel gennem tid, vil vejene få en stabil belægning og støvbinding.

Tilbagemeldinger til bestyrelsen havde kun givet udtryk for tilfredshed med det opnåede resultat.

Formanden pegede på, at de gode veje vil indbyde til øget hastighed, og appellerede til foreningens medlemmer om at gøre gæster og andre beboere og ikke mindst lejere opmærksomme på, at der i området er hastighedsbegrænsning på **20 km/time**.

På generalforsamlingen 2008 blev der rejst kritik af betonchikanernes effektivitet samt skønhedsværdi i et naturområde. Formanden henviste til, at der senere på dagsordenen behandles et forslag om alternativ anvendelse af skiltene.

Bestyrelsens løbende information til medlemmerne har hidtil foregået via opslagstavlen ved indkørslen til Bakkusvej. Bestyrelsen mente, dette kunne gøres bedre evt. gennem en hjemmeside. Bestyrelsen opfordrede til, at hvis der i medlemskredsen er hjemmeside kyndige, at de ville påtage sig at udarbejde en hjemmeside for foreningen.

Sluttelig takkede formanden bestyrelseskollegaerne og revisoren for et godt samarbejde.

Dirigenten gav herefter mulighed for spørgsmål til bestyrelsens beretning.

Et medlem gav udtryk for, at der burde have været indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i 2008, da den daværende bestyrelse trådte tilbage.

Formanden svarede hertil, at denne diskussion havde været på generalforsamlingen, men dirigenten valgte at gennemføre nyvalg på den ordinære generalforsamling i 2008.

Fra flere medlemmer blev der tilkendegivet tilfredshed med vejenes tilstand, men også opfordring til øget indsats om hastighedsbegrænsning på **max. 20 km/time**.

### **Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse.**

Kasseren fremlagde det reviderede regnskab, der udviste indtægter på kr. 56.281, udgifter på kr. 45.011 og et overskud på kr. 11.270, samt et indestående i bank på kr. 204.003.

Regnskabet gav anledning til spørgsmål om vejbidrag, som i 2008 ikke var søgt af den nye bestyrelse. Endvidere blev der spurgt til gaver 2007/2008, hvilket var opmærksomhed til den afgåede bestyrelse.

Med de faldne bemærkning blev regnskabet godkendt.

### **Fastlæggelse af kontingent og godkendelse af budget.**

Formanden orienterede om, at der var indkommet et forslag fra Bakkusvej 9 om kontingentfrihed, begrundet i foreningens økonomiske gunstige situation. Formanden udtrykte at ved kontingentfrihed var der ingen mulighed for at se, hvem der var medlem af foreningen.

Flere medlemmer ytrede sig i debatten, hvor bl.a. kontingentets størrelse, og det man fik af vejvedligeholdelse ikke kunne være afgørende, at det kunne være hensigtsmæssig at have en kapital til senere, hvor det ikke var Bent, der for beskedne midler vedligeholdte vejene.

Dirigenten satte et forslag om uændret kontingent, kr. 250, til afstemning, forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Kassereren fremlagde herefter budget for 2009.

Fra flere medlemmer blev der foreslået:

1. Forhøjelse af beløbet til vejvedligeholdelse.
2. Afsættelse af et beløb til øget dækning af bestyrelsesarbejde.
3. Begrænse porto, ved udsendelse af indkaldelse som e-mail.

Budgettet blev godkendt med følgende ændring:

1. Vejvedligeholdelse forhøjes til kr. 50.000
2. Ny post til bestyrelsesarbejde på kr. 1.500
3. Ved næste udsendelse gives mulighed for e-mail registrering.

### **Bestyrelsens forslag.**

Bestyrelsen havde ikke fremlagt nogen forslag.

### **Forslag fra medlemmerne.**

Dirigenten oplyste, at udover det under kontingent behandlede forslag, var der indkommet yderligere 2 forslag fra medlemmerne.

1. Ydunvej 22, alternativ anvendelse af skilte og chikaner
2. Bakkusvej 53, støvdæmpning af Bakkusvej og Heliosvej, alternativ etablering af chikaner på ny.

Forslaget om alternativ anvendelse af skilte med hastighedsbegrænsning, andre tekster på dansk, tysk og norsk gav anledning til debat med et gennemgående tema om information om hastighedsbegrænsning. Alle var enige om at naturen ikke skulle ødelægges af skilteskov, men også at den nuværende skiltning om hastighedsbegrænsning var mangelfuld.

Under debatten trak forslagsstiller 2 sit forslag tilbage, da det delvis var indeholdt i forslag 1 og støvbegrænsning var foretaget.

Debatten mandede ud i, at generalforsamlingen gav bestyrelsen mandat til at finde en hensigtsmæssig måde til anvendelse skilte og chikaner, så hastighedsbegrænsning og hensyn til andre bliver mere synlig på de gennemgående veje.

### **Valg af 1 bestyrelsesmedlem**

Dirigenten oplyste, at da alle i bestyrelsen blev valgt i 2008, havde bestyrelsen besluttet at dele valgproceduren, så et bestyrelsesmedlem var på valg i 2009 og de to andre i 2010.

Torben Schmidt blev genvalgt uden modkandidat.

### **Valg af 2 bestyrelsessuppleanter**

Henrik Selmer Mortensen og Birgitte Tagesen blev genvalgt uden modkandidater.

## Valg af revisorsuppleant.

Ole Abildstrup blev genvalgt uden modkandidat.

## Eventuelt.

Formanden orienterede om, at HedeDanmark havde henvendt sig til bestyrelsen om fældning af høje træer. HedeDanmark vil, hvis der er tilslutning blandt foreningens medlemmer, fælde høje træer for kr. 250-400 pr. stk. Formanden henviste til oplag fra HedeDanmark i opslagstavlen. Interesserede kan henvende sig til formanden.

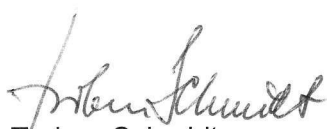
Et medlem ønskede en bedre skiltning ved indkørslen til Huginvej, med angivelse af at vejen er blind.

Et medlem ønskede den tidligere strandrensningsdag genoptaget, samt gjorde opmærksom på, at der på en ubebygget grund var træer, som faldt ud over vejen.

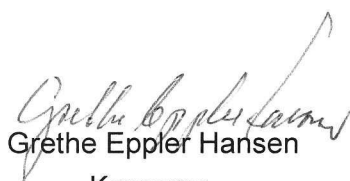
Dirigenten konstaterede herefter generalforsamlingen for afsluttet.

Formanden takkede dirigenten for en god ledelse af generalforsamlingen, og takkede de fremmødte medlemmer for en god debat.

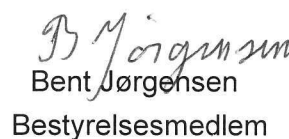
Boeslum, den 5. juni 2009



Torben Schmidt  
Formand



Grethe Eppler Hansen  
Kasserer



Bent Jørgensen  
Bestyrelsesmedlem

Knud Overby  
Dirigent